

# 桃園市政府教育局總務諮詢輔導團教育訓練小組

## 圖書館採購案例分享

文欣國民小學校長 吳俊生  
中平國民小學主任 林志龍



# 桃園市政府教育局總務諮詢輔導團教育訓練小組



組長  
桃園市大業國小陳裕豐校長



副組長  
桃園市文欣國小吳俊生校長

# 工作目標



01

## 專業協助

協助推動總務各項工作，落實支援教學之目標。

02

## 強化知能

輔導熟稔政府採購作業，強化採購人員之知能。

03

## 研究創新

研究發展創新工作方法，提升學校行政之效率。

04

## 促進對話

促進總務人員對話交流，增益總務專業之成長。

# 實施方式及時程



**01**

OPTION

**實務研討**

三-五月  
每月一場次



**02**

OPTION

**專題研討**

九-十二月  
每月一場次



# 圖書館採購案例分享---圖書館改善前後照片



藏書區完工圖

# 預算來源



教育部187萬

寫計畫申請



議員款60萬

將計畫副本給議員，再申請會勘



教育局40萬

將計畫副本給局端，再申請會勘



# 圖書館採購案例分享-採購過程



# 圖書館採購案例分享-決定採購類別



財物採購？

預算287萬  
財物類154萬  
工程類133萬

工程採購？

標案管理系統



# 採購方式變更：最低標→評分及格最低標

## 採購法第52條

機關視個案特性選擇合格最低標或最有利標之決標方式、是否訂定底價，及是否由2以上廠商承作。

最有利標

最低標

選廠商？



選價錢？



# 採購方式變更：最低標→評分及格最低標



避免廠商低價搶標



可以初步篩選廠商



## 108年5月22日總統公布修正政府採購法



1. 採購法 52、56、57、94(108.5.22總統公布修正)
2. 採購法施行細則64之2、66(108.5.29修正草案公告)
3. 子法
  - 最有利標評選辦法
  - 採購評選委員會組織準則(108.6.11修正草案公告)
  - 採購評選委員會審議規則(108.6.11修正草案公告)
  - 機關委託專業服務(技術服務、資訊服務、設計競賽)廠商評選及計費辦法
4. 相關作業手冊及範本
  - 最有利標作業手冊(含最有利標錯誤行為態樣、採購評選程序精進措施)
  - 公共工程履歷應用於政府採購作業參考手冊
  - 機關辦理最有利標簽辦文件範例



## 評分及格最低標

1. 適用異質的項目較少或程度較小。
2. 依據採購法第52條第1項第1款或第2款及採購施行細則第64-2條。
3. 招標文件訂定評分項目、各項配分、及格分數等審查基準。
4. 成立審查委員會及工作小組。
5. 採總平均法，價格不列入評分項目。
6. 分段開標：先審資格—評分及格—開價格標。



# 室內裝修許可申請—依據建築物室內裝修管理辦法



第三條 本辦法所稱室內裝修，指除壁紙、壁布、窗簾、家具、活動隔屏、地氈等之黏貼及擺設外之下列行為：

- 一、固著於建築物構造體之天花板裝修。
- 二、內部牆面裝修。
- 三、高度超過地板面以上一點二公尺固定之隔屏或兼作櫥櫃使用之隔屏裝修。
- 四、分間牆變更。

# 室內裝修許可申請—本校申請案例





異動序號：1081119172707-00032

## 建築物室內裝修圖說審核申請書

第1頁/共2頁

E1-2

中華民國108年12月05日印製

<input type="checkbox"/> 變更使用 <input checked="" type="checkbox"/> 未變更使用
依據建築法第七十七條之二第一項第一款規定，供公眾使用建築物之室內裝修應申請審查許可，非供公眾使用建築物，經內政部認有必要時亦可。
本工程遵章檢同建築物室內裝修圖說及有關證件，請准予辦理建築物室內裝修審核圖說。此致 桃園市政府 審查機構
<b>【建築物使用執照號碼】</b> (94)桃縣工建使字第龜00731號
<b>【1. 申請人】</b> <b>【姓名或法人名稱】</b> 桃園市龜山區文欣國民小學 <b>【簽章】</b>  <b>【法定負責人】</b> 吳俊生 <b>【出生年月日】</b> 民國年月日 <b>【身分證字號或統一編號】</b> 99804070 <b>【電話】</b> 03-3974893 <b>【戶籍地址】</b> 桃園市龜山區文昌五街95號
<b>【2. 所有權人或使用人】</b> <b>【姓名或法人名稱】</b> 桃園市龜山區文欣國民小學 <b>【法定負責人】</b> 吳俊生 <b>【出生年月日】</b> 民國年月日 <b>【身分證字號或統一編號】</b> 99804070 <b>【電話】</b> 03-3974893 <b>【戶籍地址】</b> 桃園市龜山區文昌五街95號
<b>【3. 室內裝修設計】</b> <b>【建築師事務所或室內裝修名稱】</b>  建築師事務所 <b>【公司地址】</b> 桃園市八德區  <b>【開業證書或登記字號】</b>  <b>【有效期限】</b> 年 月 日為止 <b>【統一編號】</b> 01  <b>【電話】</b> 03-  <b>【負責人】</b> <b>【姓名】</b>  <b>【簽章】</b>  <b>【身分證字號】</b> F  <b>【電話】</b> 03-  <b>【專業設計技術人員】</b> <b>【姓名】</b>  <b>【簽章】</b>  <b>【有效期限】</b> 112年03月31日為止 <b>【登記證字號】</b> 內營室技字第4  號 <b>【電話】</b> 03- 
<b>【4. 裝修概要及建築物室內裝修概要】</b> <b>【裝修概要】</b> <b>【裝修地址】</b> 桃園市龜山區文昌五街95號 <b>【原建築物用途】</b> D3：教室 <b>【變更後建築物用途】</b> D3：教室 <b>【建築物室內裝修概要】</b> <b>【裝修樓層】</b> 地上001層 <b>【裝修位置】</b> 分間牆 <b>【原有樓地板面積】</b> 896.69m <sup>2</sup> <b>【申請樓地板面積】</b> 216.55m <sup>2</sup>





# Q & A



Q、採購兼有工程、財物、勞務性質，如何認定其採購歸屬？

A、採購兼有工程、財物、勞務性質，難以認定其採購歸屬者，依政府採購法第7條第4項規定，按其性質所占預算金額比率最高者歸屬之。

# Q & A

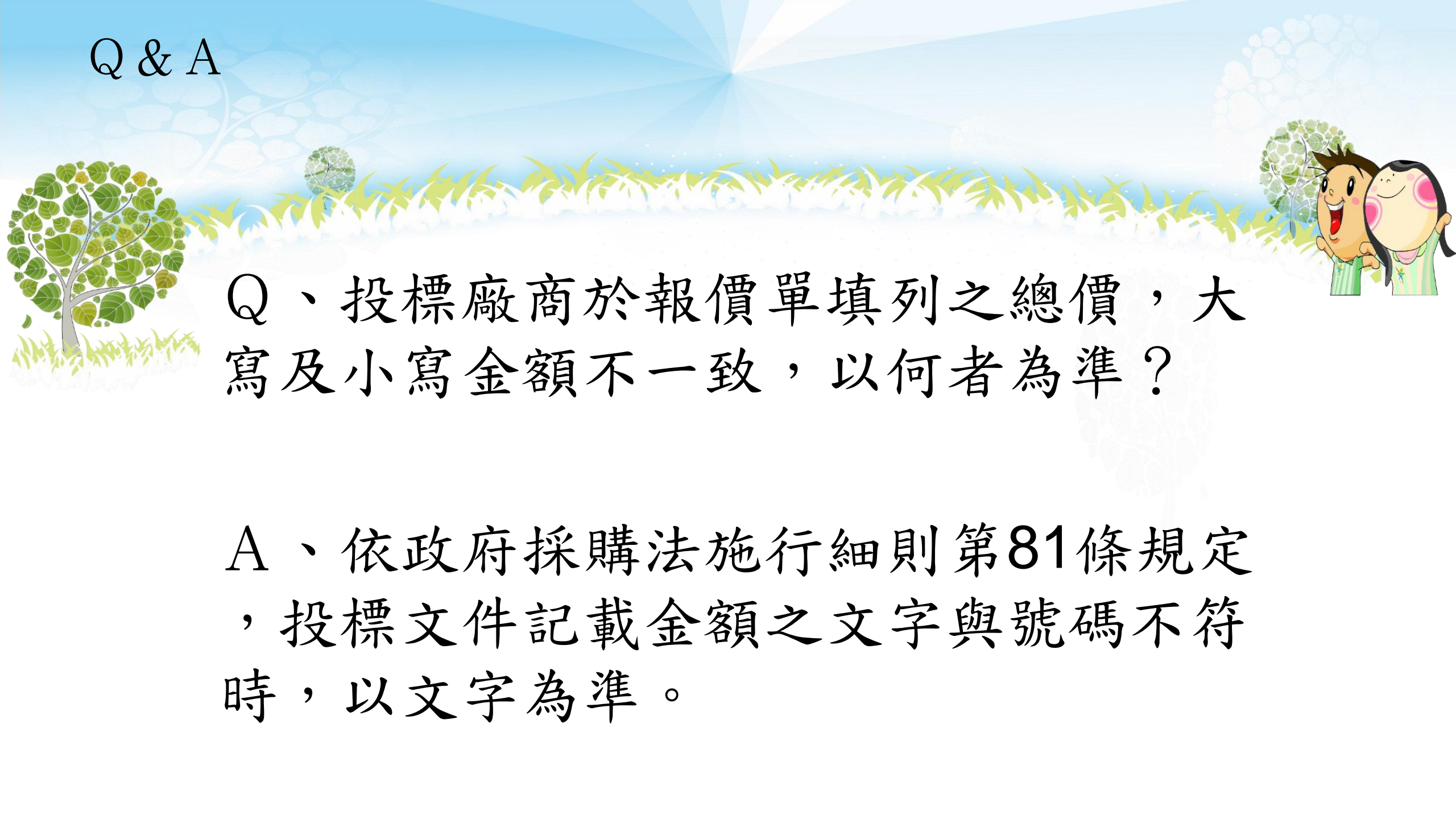


Q、某機關辦理採購，經開標減價結果，有一廠商總標價與底價相同，則可否再洽廠商減價？

A、已在底價以內之情形，不可以再洽廠商減價，除有政府採購法第58條部分標價偏低之情形者外，應即宣布決標。



# Q & A



Q、投標廠商於報價單填列之總價，大寫及小寫金額不一致，以何者為準？

A、依政府採購法施行細則第81條規定，投標文件記載金額之文字與號碼不符時，以文字為準。

# Q & A

Q、政府採購案件是否應辦理初驗？

A、政府採購法施行細則第94條：「採購之驗收，無初驗程序者，除契約另有規定者外，機關應於接獲廠商通知備驗或可得驗收之程序完成後30日內辦理驗收，並作成驗收紀錄」，故初驗尚非正式驗收之必經程序。



# Q & A



Q、得標廠商於國內員工總人數逾一百人者，應於履約期間僱用身心障礙者及原住民，人數為何？

A、得標廠商於履約期間應僱用之身心障礙者及原住民之人數，各應達國內員工總人數百分之一，係採分別計算，並均以整數為計算標準，未達整數部分不予計入。



感謝聆聽 敬請指教